

Undersökning om betydande miljöpåverkan (BMP)

Detaljplan för Rosenlunds industriområde

Dnr: 2024/110

Mark- och planavdelningen

2025-10-22

Innehåll

Detaljplan för Rosenlunds industriområde	1
1. Inledning.....	3
Planens syfte och huvuddrag	3
Sammanvägd bedömning	3
Hantering	3
2. Checklistor.....	4
Särskilda bestämmelser.....	4
Risker för människors hälsa eller för miljön	5
Naturvärden	6
Kulturvärden	8
Sociala värden.....	9
Materiella värden	10
Ekosystemtjänster (EST)	12
Sammanvägd bedömning	14

1. Inledning

Enligt 6 kap. 6 § miljöbalken och 3 § miljöbedömningsförordningen (2017:966) ska kommunen, vid upprättande eller ändring av en detaljplan, genomföra en undersökning för att bedöma om planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan (BMP). Om så är fallet ska en strategisk miljöbedömning genomföras och en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) upprättas enligt 4 kap. 34 § plan- och bygglagen (PBL).

I denna undersökning har åtta checklistor använts som stöd för bedömningen. Den första checklisten behandlar särskilda bestämmelser, såsom undantag eller krav på miljöbedömning. Därefter följer sex tematiskt indelade checklistor som belyser miljöaspekterna: risker för människors hälsa eller miljön, naturvärden, kulturvärden, sociala värden, materiella värden, samt ekosystemtjänster (EST). Ekosystemtjänster identifieras och värderas i denna undersökning, och påverkan bedöms i relation till nuläge och framtida behov.

Den åttonde checklisten, Sammanvägd bedömning, sammanställer ställningstagandena från de tidigare checklistorna för att ge en helhetsbild och möjliggöra en samlad bedömning av planens potentiella miljöpåverkan.

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med detaljplanen är att säkerställa att planbestämmelserna överensstämmer med den befintliga bebyggelsen, förbättra trafiksituationen inom planområdet samt se över möjligheterna för befintliga verksamheter att utvecklas och expandera, i den mån det är möjligt.

Sammanvägd bedömning

Ett genomförande av detaljplanen antas inte medföra BMP.

Hantering

Sandra Bood, planarkitekt, har fyllt i denna undersökning samt att andra från kommunstyrelsens förvaltning har medverkat i arbetet.

Undersökningssamråd har ej genomförts med Länsstyrelsen Värmland, utan sker i samband med att detaljplanen ställs ut samråd.

Denna undersökning godkänns av kommunstyrelsenarbetsutskott i Hammarö kommun i samband med godkännande av samrådsförslag 2025-11-10.

Om kommunen bedömer att genomförandet av en detaljplan inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan (BMP), ska den enligt 6 kap. 6 § andra stycket miljöbalken samråda i frågan med de kommuner, länsstyrelser eller andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen.

2. Checklistor

Särskilda bestämmelser

<u>4 kap. 35 §</u> <u>PBL</u>	Undantag från miljöbedömning: En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och MKB:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.	Undantag	
		Ja	Nej
<u>5 kap. 7 a §</u> <u>PBL</u>	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av <u>9 kap. 6 § MB</u> (A- eller B-verksamhet), och är MKB:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är MKB:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>6 kap. 3 §</u> <u>MB</u>	Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.	Undantag	
		Ja	Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>2 § miljö-</u> <u>bedömning</u> <u>s-</u> <u>förordninge</u> <u>n</u>	Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.	Krav	
		Ja	Nej
<u>7 kap.</u> <u>27 & 28 a</u> <u>§§ MB</u>	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett <i>betydande sätt</i> kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Risker för människors hälsa eller för miljön

Risker för människors hälsa eller för miljön	Planens påverka				Kommentar
	Betydand	Ja	Osäkert	Nej	
Extrema naturhändelser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Olyckor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande. Detaljplanen syftar till att skapa en större säkerhet inom och utanför planområdet.
Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Inom planområde finns 4 verksamheter som hanterar olika fordonstyper, ex. lastbilar, grävmaskiner, husvagnar, personbilar osv. Samtliga verksamheter finns inom planområdet och innebär redan en påverkan på bland annat trafiksäkerhet och buller. Syftet med detaljplanen är dock att förbättra trafiksäkerheten inom planområdet och den nya detaljplanens genomförande möjliggör inte för ytterligare verksamheter.
Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmebortfall, IT-bortfall, transportstörning, drivmedelsbrist	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Inomhusmiljö	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Utomhusmiljö	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Risker för att miljö kvalitetsnormer inte följs:					
Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Miljö kvalitetsnorm för buller	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande. Verksamheterna inom planområdet finns redan och detaljplanen ämnar inte möjliggöra för ytterligare verksamheter.
Miljö kvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Miljö kvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Miljö kvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Miljö kvalitetsnormer för havsmiljö	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.

Andra vattenförekomster	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Planområdet ligger inom vattenförekomstavrinningsområde för Sättersviken. Planens genomförande bedöms inte ha en negativ påverkan på avrinningsområdet.
Bedömning av påverkan					
Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?	<input type="checkbox"/>	Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nej	
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?	<input type="checkbox"/>	Ja	<input checked="" type="checkbox"/>	Nej	
Kommentar	Detaljplanen bedöms inte medföra risker för människors hälsa eller miljö.				

Naturvärden

Naturvärden	Planens påverka				Kommentar
	Betydand	Ja	Osäkert	Nei	
Objekt eller områden med skyddat eller utpekad naturvärde:					
Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
Skyddade områden, tillträdesförbud (föreskriftsområden)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
Naturresevat och pågående naturresevatetsbildning enligt 7 kap. 4 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Riksintresse för naturvård enligt 3 kap. 6 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Natura 2000 enligt 7 kap. 27 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.

Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13–18 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.	
Våtmarksområden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.	
Landskapsbildskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.	
Biosfärsområden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.	
Värdefulla naturtyper, arter eller spridningssamband för dessa:						
Naturtyper enligt habitatdirektivet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.	
Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.	
Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.	
Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.	
Värdefulla vatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Planområdet ligger i närheten av område som Naturvårdsverket har pekat ut som område för särskilt värdefulla vatten. Detta bedöms inte påverkas av detaljplanens genomförande.	
Värdefulla fågelarter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.	
Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.	
Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.	
Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.	
Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.	
Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer samt för de arter som förekommer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.	
Kontinuitetsskog	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.	
Grönstrukturplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Detaljplanen strider inte mot grönstrukturplanen och bedöms inte påverkas av detaljplanens genomförande.	
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej

Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	Detaljplanen antas inte medföra en påverkan på naturvärden.		

Kulturvärden

Kulturvärden	Planens påverka			Kommentar
	Betydande	Ja	Osäkert Nej	
Kulturresevat enligt <u>7 kap. 9 § MB</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
Landskapsbildskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
RAÄ fornlämningar och fornlämningsområden enligt <u>2 kap. KML</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Byggnadsminnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
Kulturhistoriska broar och vägar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
Kyrkliga kulturminnen enligt <u>4 kap. KML</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Kulturmiljöprogrammet – Ditt Värmland	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Planskyddade objekt eller områden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
SKS Skog och Historia inventeringen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Värdefulla landskapsavsnitt, bebyggelse och bebyggelsemiljöer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Riksintresse för kulturmiljövård enligt <u>3 kap. 6 § MB</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Världsarv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö.
Biologiskt kulturarv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Immateriella företeelser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Övriga kulturvärden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Bedömning av planens påverkan				

Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	Detaljplanen antas inte medföra påverkan på kulturvärden.		

Sociala värden

Sociala värden	Planens påverka				Kommentar
	Betydande	Ja	Osäkert	Nei	
Naturresevat/Naturvårdsområde enligt <u>7 kap. 4 § MB</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Strandskyddsområde enligt <u>7 kap. 13–18 §§ MB</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt <u>3 kap. 6 § MB</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Riksintresse med hänsyn till turism och friluftsliv enligt <u>4 kap. 2 § MB</u>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hela Hammarö kommun omfattas av riksintresset för rörligt friluftsliv enligt 4 kap. 2 § miljöbalken. Riksintresset påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (<u>2 kap. 7 § PBL</u>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Lämpliga platser för lek, motion och annan utvistelse (<u>2 kap. 7 § PBL</u>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utvistelse (<u>8 kap. 9 § PBL</u>)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Tysta områden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Turistdestinationer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Mötesplatser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Övriga sociala värden som uppmärksammas av brukare eller allmänhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.

Trygghet	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Detaljplanen syftar bland annat till att skapa bättre och tryggare trafiksituation inom planområdet, vilket innebär att detaljplanens genomförande kommer ha en positiv påverkan både inom och utom planområdet.	
Jämlikhet och integration	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande	
Barnens perspektiv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Syftet med detaljplanen är att skapa större trygghet i området, bland annat genom att möjliggöra för planlagd gång- och cykelväg som skapar bättre förutsättningar för barn som passerar planområdet.	
Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.	
Utpekade område i grönstrukturplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.	
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på sociala värden?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	Detaljplanen antas inte medföra negativ påverkan på sociala värden. Däremot antas detaljplanen innebära större trafiksäkerhet i området med fokus på bland annat barns framkomlighet.					

Materiella värden

Materiella värden	Planens påverka				Kommentar
	Betydand	Ja	Osäkert	Nej	
Skyddade och utpekade objekt eller områden:					
Vattenskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Jord- och skogsbruk	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Riksintresse för rennärning, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.

energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering					
Riksintresse för totalförsvaret	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Övriga naturresurser med högre förnyelseförmåga: (förutom de skyddade och utpekade)					
Skog (skogsbruk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Fiske (vilt och odling)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Mark till rennärning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Ängs- och betesmark (jordbruk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Vilda växter och djur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Färskvatten (ytvattentillgångar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Övriga naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga: (förutom de skyddade och utpekade)					
Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Mineraler, bergarter, jordarter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Färskvatten (grundvattentillgångar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Övriga materiella värden:					
Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Energiförsörjning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Omsorg och sjukvård	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Information och kommunikation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Vatten och avlopp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Intill planområdet finns en pumpstation som idag inte används men kommer att tas i bruk framöver. Detta påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Renhållning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.

Skydd och säkerhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen.
Transporter	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Inom planområde finns 4 verksamheter som hanterar olika fordonstyper, ex. lastbilar, grävmaskiner, husvagnar, personbilar osv. Samtliga verksamheter finns inom planområdet. Syftet med detaljplanen är att förbättra trafiksäkerheten inom planområdet och den nya detaljplanens genomförande möjliggör inte för ytterligare verksamheter.
Bedömning av påverkan					
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?					<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?					<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	Detaljplanen antas inte medföra påverkan på materiella värden negativt.				

Ekosystemtjänster (EST)

Ekosystemtjänster	Värde EST				Kommentar
	Stor	Måttlig	Liten	Osdker	
Stödjande					
Biologisk mångfald (Skyddade arter, nyckelarter, art- eller individrikedom)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Värdefull natur (Värdefulla livsmiljöer, Kontinuitet/naturlighet, spridningskorridor, skyddszon)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Livskraftiga ekosystem i marken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Reglerande					
Nyttoorganismer (skadedjursreglerin & pollinering)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Luftrening	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Skydd mot extremt väder och klimatreglering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Viss mark kommer tas i anspråk vilket kan ha en liten påverkan på områdets möjlighet att hantera dagvattnet.

(Vattenutjämning, eriosionskydd, lokalklimat)					
Bullerdämpning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Vattenrening	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Kulturella					
Hälsa och friluftsliv (Motion, promenad, lek, sport, fske, bad, båtliv, Picknik)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Sinnlig upplevelse (Estetek, naturupplevelser, utblick, landskapsbild, fågelsång)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Undervisning och kunskap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Intellektuell & andlig kunskap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Försörjande					
Mat (Åkermark, bär, svamp)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.
Biomassa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Påverkas inte av detaljplanens genomförande.

Sammanvägd bedömning

Särskilda bestämmelser		
Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Betydande miljöpåverkan		
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Bedömning	[Det bör räcka med att en av miljöaspekterna visar att planen kan antas medföra BMP för att så ska anses vara fallet (NFS 2009:1)].	
Påverkans totaleffekt		
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Bedömning	Detaljplanens genomförande anses inte innebära en betydande miljöpåverkan.	