

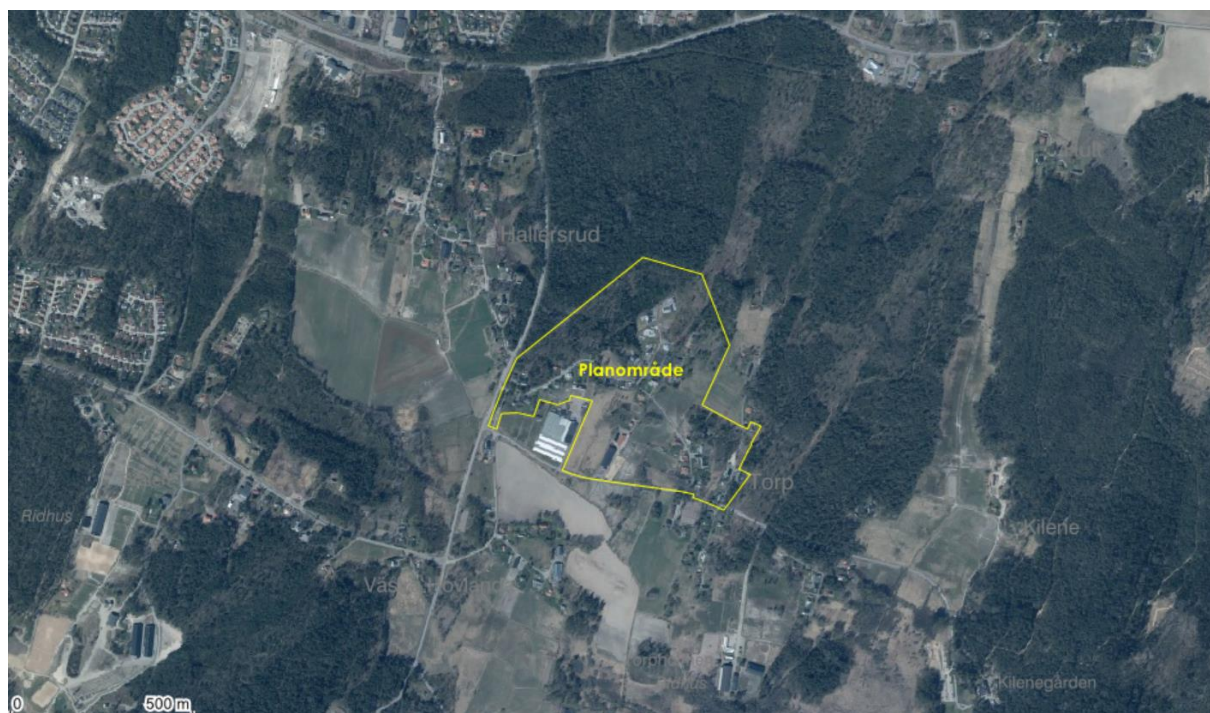
Undersökning om betydande miljöpåverkan

Detaljplan för Torpvägen

Hammarö kommun

2024-09-18

Dnr 2021/145



Inledning

För att ta reda på om en detaljplan ska genomgå en strategisk miljöbedömning ska en undersökning om detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan (**BMP**) genomföras. För att undersöka om den beskrivna detaljplanen nedan kan innebära BMP har åtta checklistor använts.

Den första checklisten behandlar *särskilda bestämmelser*, vilket omfattar om det gäller undantag eller krav på att genomföra miljöbedömning.

De efterföljande sex checklistorna är tematiskt indelade i miljöaspekterna *kulturvärden*, *naturvärden*, *sociala värden*, *materiella värden*, *risker för människors hälsa eller för miljön och ekosystemtjänster (EST)*. EST identifieras och värderas i denna undersökning. Påverkan av planen på EST bedöms i relation till nuläge och framtida behov under senare planprocessen.

I den sista checklisten, *Sammanvägd bedömning*, sammanställs ställningstagandena från de tidigare ifyllda checklistorna. Syftet är att få en helhetssyn och just kunna göra en sammanvägd bedömning av inringade aspekter.

Planens syfte och huvuddrag

Syftet med detaljplanen är att utreda Torpvägens kapacitet och att skapa en mer ordnad bebyggelse efter vad som är lämpligt sett till platsens förutsättningar, samt bevara de värden som bidrar till områdets karaktär eller på annat sätt är värdefulla. Med detaljplanen prövas även mark för ny bebyggelse i form av friliggande enbostadshus.

Sammanvägd bedömning

Ett genomförande av detaljplanen antas **inte** medföra BMP.

Hantering

Alicia Ceh Viinikka och övriga tjänstemän från kommunstyrelsens förvaltning har medverkat i arbetet.

Undersökningen samrådas med Länsstyrelsen under tiden detaljplanen är utställd för samråd.

Denna undersökning godkänns av kommunstyrelsens arbetsutskott i Hammarö kommun i samband med att detaljplanen godkänns för samråd.

Särskilda bestämmelser

4 kap. 35 § PBL	Undantag från miljöbedömning: En särskild MKB för detaljplaner med standardförfarande behöver inte upprättas om planen enbart gäller något av nedan nämnda ärenden, och MKB:n i detta ärende är aktuell och tillräcklig.	Undantag	
		Ja	Nej
5 kap. 7 a § PBL	Gäller detaljplanen enbart en verksamhet som tillståndsprövas enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 9 kap. 6 § MB (A- eller B-verksamhet), och är MKB:n i detta ärende aktuell och tillräcklig?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Gäller detaljplanen enbart en åtgärd som prövas genom fastställande av en vägplan enligt väglagen (1971:948) eller en järnvägsplan enligt lagen (1995:1649) om byggande av järnväg, och är MKB:n i detta ärende aktuell och tillräcklig för detaljplanen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
6 kap. 3 § MB	Undantag från miljöbedömning: Skyldigheten att göra en strategisk miljöbedömning gäller inte för detaljplaner som endast syftar till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten.	Undantag	
		Ja	Nej
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna totalförsvaret?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Syftar detaljplanen endast till att tjäna räddningstjänsten?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
2 § miljö- bedömnings- förordningen	Krav på strategisk miljöbedömning: En detaljplan ska antas medföra betydande miljöpåverkan om genomförandet kan komma att omfatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a §.	Krav	
		Ja	Nej
7 kap. 27 & 28 a §§ MB	Kan genomförandet antas omfatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt fågeldirektivet (2009/147/EG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Kan genomförandet antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som på ett betydande sätt kan påverka miljön i ett Natura 2000-område som förtecknats enligt art- och habitatdirektivet (92/43/EEG) och därmed kräver tillstånd (Skyddad natur)?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Kulturvärden

Förekomst	Kulturvärden	Planens påverka			Kommentar	
		Betydande	Ja	Osäkert		Nei
<input type="checkbox"/>	Kulturresevat enligt 7 kap. 9 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	Landskapsbildskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	RAÄ fornlämningar och fornlämningsområden enligt 2 kap. KML	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Förekommer inom samt utanför planområdet men bedöms inte påverkas av ett plangenomförande. Detaljplan innebär ingen förändrad markanvändning eller markarbeten där lämningar finns. Lämningsarna fortsätter bevakas under planarbetet.
<input type="checkbox"/>	Byggnadsminnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	Kulturhistoriska broar och vägar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	Kyrkliga kulturminnen enligt 4 kap. KML	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Kulturmiljöprogrammet – Ditt Värmland	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	En mindre yta av planområdets södra del berörs av kulturmiljöområdet för östra Hovlanda. Kulturmiljövärdena bedöms dock inte påverkas av detaljplanen. Detaljplanen medför ingen förändrad markanvändning eller markarbetet inom kulturmiljöområdet.
<input type="checkbox"/>	Planskyddade objekt eller områden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	SKS Skog och Historia inventeringen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Värdefulla landskapsavsnitt, bebyggelse och bebyggelsemiljöer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	För Hovlanda söder om planområdet finns ett utpekat kulturhistoriskt värde, dels i den samlade miljöbilden och samspelet mellan olika kulturelement, dels i de enskilda fornlämningarnas välbevarade konstruktioner och befintlig utformning, utförande, materialval och färgsättning. Platsen har en lång jordbrukshistoria vilket gett området ett samhällshistoriskt värde. Även hästhagarna har ett miljöskapande värde. Detta innefattar delvis planområdet. Ett plangenomförande ämnar dock bibehålla landskapets befintliga värden och bedöms således inte ha en påverkan.
<input type="checkbox"/>	Arkeologiska kulturmiljöer och lämningar	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Finns delvis inom planområdet. Ett

					plangenomförande ämnar bevara landskapets befintliga värden och bedöms således inte ha en påverkan.
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för kulturmiljövård enligt 3 kap. 6 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Världsarv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	Biologiskt kulturarv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen.
<input type="checkbox"/>	Immateriella företeelser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Övriga kulturvärden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen

Bedömning av planens påverkan		
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	<i>Kulturvärden finns delvis inom planområdet men främst utanför. Värdena behöver tas hänsyn till. Ett plangenomförande ämnar bibehålla dessa värden, vilket även bedöms vara möjligt. Detaljplanen bedöms inte ha betydande påverkan på kulturvärdena.</i>	

Naturvärden

Förekomst	Naturvärden	Planens påverka			Kommentar
		Betydande	Ja	Osäkert Nej	
	Objekt eller områden med skyddat eller utpekad naturvärde:				
<input type="checkbox"/>	Naturminne enligt 7 kap. 10 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	Naturvårdsavtal enligt 7 kap. 3 § JB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö

<input type="checkbox"/>	Skyddade områden, tillträdesförbud (föreskriftsområden)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Biotopskyddsområde enligt 7 kap. 11 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Åkerholmar finns inom planområdet. Området består till viss del av jordbruksmark vilket kan innebära biotopsskyddade diken, men planförslaget innebär ingen förändrad markanvändning. Bedöms inte påverkas inte av ett plangenomförande.
<input type="checkbox"/>	Djur- och växtskyddsområde enligt 7 kap. 12 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Nationalpark enligt 7 kap. 2 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	Naturreservat och pågående naturreservatsbildning enligt 7 kap. 4 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för naturvård enligt 3 kap. 6 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Natura 2000 enligt 7 kap. 27 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13–18 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Våtmarksområden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Landskapsbildskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	Biosfärsområden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
	Värdefulla naturtyper, arter eller spridningssamband för dessa:				
<input type="checkbox"/>	Naturtyper enligt habitatdirektivet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Områden enligt Skogsstyrelsens nyckelbiotopsinventering eller objekt med högt naturvärde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Områden enligt Naturvårdsverkets myrskyddsplan eller nationalparksplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Rör inte Hammarö
<input type="checkbox"/>	Områden enligt ängs- och betesmarksinventeringen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga utpekade som berör detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Värdefulla vatten i enlighet med Levande sjöar och vattendrag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Värdefulla fågelarter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Värdefulla växt-, djur-, eller svamparter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Fridlysta växt-, djur-, eller svamparter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen

<input type="checkbox"/>	Fortplantningsområden eller viloplats för fridlysta djur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen	
<input type="checkbox"/>	Rödlistade växt-, djur-, eller svamparter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen	
<input type="checkbox"/>	Viktiga spridningssamband mellan de naturtyper som förekommer samt för de arter som förekommer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen	
<input type="checkbox"/>	Kontinuitetsskog						
<input type="checkbox"/>	Grönstrukturplan						
Bedömning av påverkan							
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?						<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?						<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	<i>En naturvärdesinventering tas fram i samband med detaljplanen. Detaljplanen bedöms inte ha betydande påverkan på naturvärden.</i>						

Sociala värden

Förekomst	Sociala värden	Planens påverka			Kommentar
		Betydande	Ja	Osjkert Nej	
<input type="checkbox"/>	Naturresevat/Naturvårdsområde enligt 7 kap. 4 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Strandskyddsområde enligt 7 kap. 13–18 §§ MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för naturvård, kulturmiljövård eller friluftsliv enligt 3 kap. 6 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hela Hammarö kommun ligger inom riksintresset för rörligt friluftsliv. Detta bedöms inte påverkas av ett plangenomförande.
<input type="checkbox"/>	Riksintresse med hänsyn till turism och friluftsliv enligt 4 kap. 2 § MB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hela Hammarö kommun ligger inom riksintresset för rörligt friluftsliv. Detta bedöms inte påverkas av ett plangenomförande.
<input type="checkbox"/>	Parker och andra grönområden inom eller i nära anslutning till områden med sammanhållen bebyggelse (tätorts- eller bostadsnära natur) (2 kap. 7 § PBL)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Planområdet innehar barr och blandskog, viss del trivallövskog och gräsmarker. Måttliga spridningssamband. Detaljplanens påverkan bedöms som marginell.
<input type="checkbox"/>	Lämpliga platser för lek, motion och annan utvistelse (2 kap. 7 § PBL)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Området är skogsnära där utrymme finns för lek och rekreation. Hästverksamhet med ridanläggningar finns

					inom och utanför planområdet. Stigar för hästar förekommer även inom och runt om planområdet. Dessa bedöms ej påverkas ej av ett planområde. Sydost om planområdet ligger Kilenegårdens vilket fungerar som ett friluftscenter i kommunen, med motionsspår, utegym, grillstugor osv.	
<input type="checkbox"/>	Tillräckligt stor friyta som är lämplig för lek och annan utvistelse (8 kap. 9 § PBL)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Ytor för lek och annan utvistelse finns inom och utanför planområdet. Ett plangenomförande bedöms inte påverka möjligheterna till detta.
<input type="checkbox"/>	Tysta områden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Turistdestinationer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Mötesplatser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kilenegården sydost om planområdet fungerar som en mötesplats, samt de ridanläggningar som finns inom och utanför planområdet.
<input type="checkbox"/>	Övriga sociala värden som uppmärksammats av brukare eller allmänhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Trygghet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Jämlikhet och integration	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Barnens perspektiv	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Skogsområden inom och utanför detaljplan kan fungera som utrymme för rekreation och lek. Ett plangenomförande bedöms inte påverka möjligheterna till detta.
<input type="checkbox"/>	Tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Utpekad område i grönstrukturplan					
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra betydande påverkan på sociala värden?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	Detaljplanen bedöms inte medföra en betydande påverkan på sociala värden.					

Materiella värden

Före	Materiella värden	Planens	Kommentar
------	-------------------	---------	-----------

		påverka				
		Betydande	Ja	Osäkert		Nej
	Skyddade och utpekade objekt eller områden:					
<input type="checkbox"/>	Vattenskyddsområde	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Jord- och skogsbruk	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Marken inom planområdet omfattar bland annat potentiella betesmarker, skog, öppen mark och inaktiv historisk åkermark. En stor del av marken saknar aktiv hävd. En del av marken ingår i Jordbrukslock 2024. Jordbruksmark tas ej i anspråk i samband med detaljplan.
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för rennärning, yrkesfiske eller odling av akvatiska djur och växter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för fyndigheter av ämnen eller material	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för anläggningar för industriell produktion, energiproduktion, energidistribution, kommunikationer, vattenförsörjning eller avfallshantering	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Riksintresse för totalförsvaret	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Hela Hammarö omfattas av ett lågflygningsområde vilket medför att alla objekt högre än 20 m utanför tätort och högre än 45 m inom tätort ska samrådas med Försvarmakten. Detta berörs inte av detaljplanen.
	Övriga naturresurser med högre förnyelseförmåga:					
<input type="checkbox"/>	Skog (skogsbruk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Fiske (vilt och odling)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Mark till rennärning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Ängs- och betesmark (jordbruk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inom planområdet finns ängs- och betesmarker. Det finns även potentiell betesmark utpekad, samt områden där aktiv hävd saknas.
<input type="checkbox"/>	Vilda växter och djur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen. En naturvärdesinventering görs under planprocessen.
<input type="checkbox"/>	Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen

<input type="checkbox"/>	Färskvatten (ytvattentillgångar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
Övriga naturresurser med ingen/låg förnyelseförmåga:						
<input type="checkbox"/>	Åkermark (även plöjbar betesmark, jordbruk)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Påverkas inte av ett plangenumförande
<input type="checkbox"/>	Mineraler, bergarter, jordarter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Energiresurser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Färskvatten (grundvattentillgångar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Övriga geologiska resurser (t.ex. landformer, och fossil)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inga kända som berör detaljplanen
Övriga materiella värden:						
<input type="checkbox"/>	Rekreation, idrott, friluftsliv och turism (större anläggningar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Inom planområdet bedrivs hästverksamhet med ridanläggning. Detaljplanen bedöms inte påverka verksamheten.
<input type="checkbox"/>	Energiförsörjning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Omsorg och sjukvård	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Information och kommunikation	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Vatten och avlopp	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Kommunalt VA finns i området.
<input type="checkbox"/>	Renhållning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Skydd och säkerhet	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Transporter	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berörs ej
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?					<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	<i>Detaljplanen bedöms inte medföra en betydande påverkan på materiella värden.</i>					

Risker för människors hälsa eller för miljön

Förek	Planens påverka	Kommentar
-------	-----------------	-----------

	Risker för människors hälsa eller för miljön	Betydande	Ja	Osäkerhet	Nei	
	Risker för människors hälsa eller för miljön:					
<input type="checkbox"/>	Extrema naturhändelser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Det bedöms inte föreligga översvämningsrisk i området. Enligt SGU:S jordartskarta består området av glacial lera, sandig morän samt urberg. Marken där planen möjliggör för bostäder (del av Torp 1:4) utgörs främst av urberg men även en del glacial lera.
<input type="checkbox"/>	Olyckor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Detaljplanen bedöms inte medföra en ökad risk för olyckor. Planförslaget innebär en breddning av vägarna vilket kan medföra en ökad trafiksäkerhet.
<input type="checkbox"/>	Verksamheter eller störningar som medför risk för omgivningen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Djurhållningen av hästar medför påverkan på omgivningen dels i form av olägenheter: dammbildning, buller (höfläktar, maskiner, djurens läten, transporter) lukt (framför allt från gödsel och gödselhantering, vissa foder m.m.), flugor, starka strålkastare kring ridbanor travbanor m.m., dels i form av risk för hälsopåverkan (främst risk för allergenspridning från hästhållning). I och med att området är hästtätt redan idag går påverkan ej att uteslutas. Det bedöms dock ej föreligga risk för en oacceptabel påverkan på omgivningen. Detaljplanen medför ingen ytterligare ökad risk. Precis intill planområdet finns en nedlagd blomindustri, utpekad som potentiellt förorenat område utan riskklass. Detta bedöms ej beröra detaljplanen.
<input type="checkbox"/>	Vattenbrist, tele- eller elavbrott, fjärrvärmefall, IT-fall, transportstörning, drivmedelsbrist	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Berör inte detaljplanen
<input type="checkbox"/>	Inomhusmiljö	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Utomhusmiljö	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Risker för att miljö kvalitetsnormer inte följs:					
<input type="checkbox"/>	Miljö kvalitetsnormer för utomhusluft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Bedöms inte överskridas vid ett plangenomförande
<input type="checkbox"/>	Miljö kvalitetsnorm för buller	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Bedöms inte överskridas vid ett plangenomförande

<input type="checkbox"/>	Miljökvalitetsnorm för kvantitativ status för grundvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Bedöms inte överskridas vid ett plangenomförande
<input type="checkbox"/>	Miljökvalitetsnorm för kemisk status för grundvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Bedöms inte överskridas vid ett plangenomförande
<input type="checkbox"/>	Miljökvalitetsnorm för ekologisk status för ytvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Bedöms inte överskridas vid ett plangenomförande
<input type="checkbox"/>	Miljökvalitetsnorm för kemisk status för ytvatten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Bedöms inte överskridas vid ett plangenomförande
<input type="checkbox"/>	Miljökvalitetsnormer för havsmiljö	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Bedöms inte överskridas vid ett plangenomförande
Bedömning av påverkan						
Kan planen antas medföra risker för människors hälsa eller för miljön?						<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?						<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kommentar	<i>Detaljplanen bedöms inte medföra risker för människors hälsa eller för miljön.</i>					

Ekosystemtjänster (EST)

Förekomst	Ekosystemtjänster	Värde EST				Kommentar
		Stor	Måttlig	Liten	Osäker	
	Stödjande					
<input type="checkbox"/>	Biologisk mångfald (Skyddade arter, nyckelarter, art- eller individrikedom)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Värdefull natur (Värdefulla livsmiljöer, Kontinuitet/naturlighet, spridningskorridor, skyddszon)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Livskraftiga ekosystem i marken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Reglerande					
<input type="checkbox"/>	Nyttoorganismer (skadedjursreglering & pollinering)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Luftrening	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Skydd mot extremt väder och klimatreglering (Vattenutjämning, erosionsskydd,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

	lokalklimat)					
<input type="checkbox"/>	Bullerdämpning	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Skog inom och utanför planområdet fungerar bullerdämpande.
<input type="checkbox"/>	Vattenrening	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Kulturella					
<input type="checkbox"/>	Hälsa och friluftsliv (Motion, promenad, lek, sport, fiske, bad, båtliv, Picknik)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Sinnlig upplevelse (Estetik, naturupplevelser, utblick, landskapsbild, fågelsång)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Undervisning och kunskap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Intellektuell & andlig kunskap	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Försörjande					
<input type="checkbox"/>	Mat (Åkermark, bär, svamp)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Biomassa	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Förslag på kompensationsåtgärder för ekosystemtjänster						
Genom att behålla jordbruksmark, stora ytor skog och övrig mark i detaljplanen så kan naturvärden och ekosystemtjänster som gynnar omgivningen bibehållas.						

Sammanvägd bedömning

Särskilda bestämmelser		
Gäller undantag från att genomföra miljöbedömning?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Gäller krav på att genomföra miljöbedömning?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Betydande miljöpåverkan		
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på kulturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på naturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på sociala värden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> påverkan på materiella värden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra <i>betydande</i> risker för människors hälsa eller för miljön?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Bedömning	<i>Detaljplanen bedöms inte medföra betydande påverkan för ovan angivna områden.</i>	
Påverkans totaleffekt		
Kan planen antas medföra påverkan på kulturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på naturvärden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på sociala värden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på materiella värden?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Kan planen antas medföra påverkan på risker för människors hälsa eller för miljön?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nej
Bedömning	<i>Detaljplanen bedöms inte medföra påverkan för ovan angivna områden.</i>	